

売戸建住宅

新城市吉川

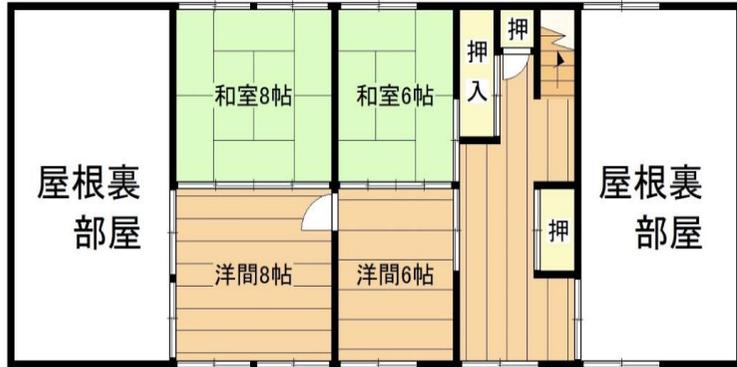
敷地広々159坪
畑で農作業v v
倉庫あります！



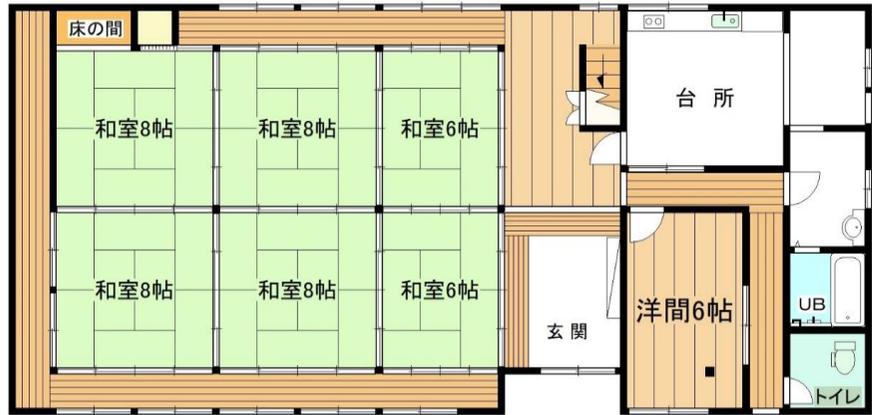
物件種目	売戸建住宅
最寄駅	豊鉄バス停『吉川上』
間取りタイプ	11DK
価格	500万円(税込)

LIFE INFORMATION

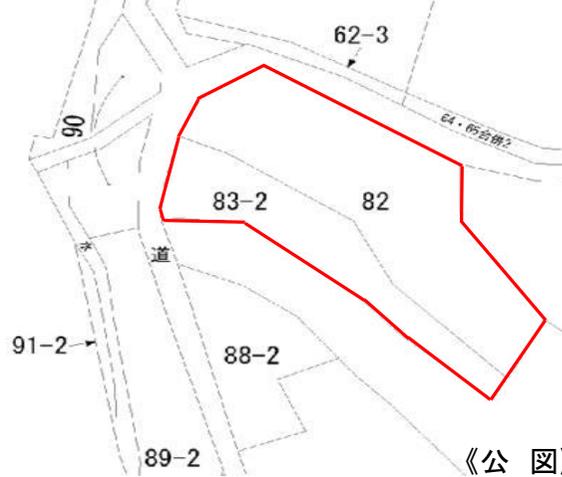
新城市役所.....7,200m	新城図書館.....7,200m
JR新城駅.....8,400m	愛知銀行新城支店..8,300m
ピアゴ新城支店..7,700m	桜淵県立自然公園..7,000m
舟着小学校.....4,800m	新城中学校.....7,100m



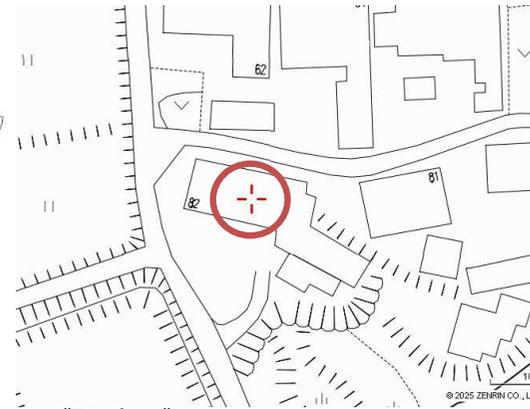
《2階平面図》



《1階平面図》



《公図》



《現地図》

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

物件所在地	新城市吉川字新井田82・83番2		
交通	豊鉄バス停『吉川上』 徒歩2分		
土地面積	527.33㎡	ほかに私道面積	㎡
建物	構造・規模 木造 2階建		
	面積 延べ 264.53㎡(80.0坪)		
	間取内訳 和室×8 洋室×3		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和27年月日不詳	駐車場	4台
現況	引渡日	相談	
接道状況(角地・間口)	側 約4.0mの公道に約3.0m接する		
設備	電気、上水道、下水道、プロパンガス		
国土法			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・現況渡し ・学区区:舟着小学校・新城中学校 ・建替えの際は、愛知県開発審査会基準各号許可要す 		



愛知県知事免許(4)第20660号

(公社)愛知県宅地建物取引業協会東三河支部・全宅管理会員

山本産業 株式会社

ご縁ひろがる、つながる未来 空き家管理プラス+

〒442-0843 豊川市桜町2丁目6番地の3

TEL (0533)85-0127

FAX (0533)83-3827

担当者
山本 泰史

客付会社様へ

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 情報公開日:2025.8.8

物件所在:

愛知県
新城市
吉川