

売戸建住宅

豊川市豊川町

LIFE Information

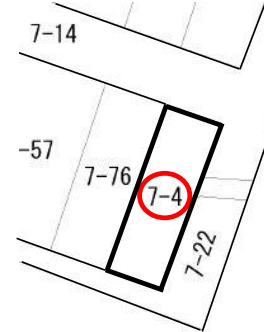
豊川市立豊小学校・・・500m
東部中学校・・・1,500m
豊川市信用金庫 豊支店・・・770m
三菱UFJ銀行 豊川支店・・・1,190m
豊川和通郵便局・・・980m
パロ・豊川店・・・1,100m
医療法人信雅会宮地病院・・・1,380m



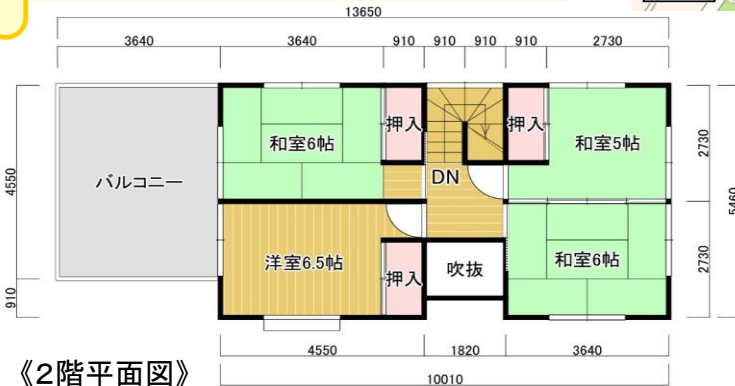
《現地案内図》

閑静な
住宅地
37坪

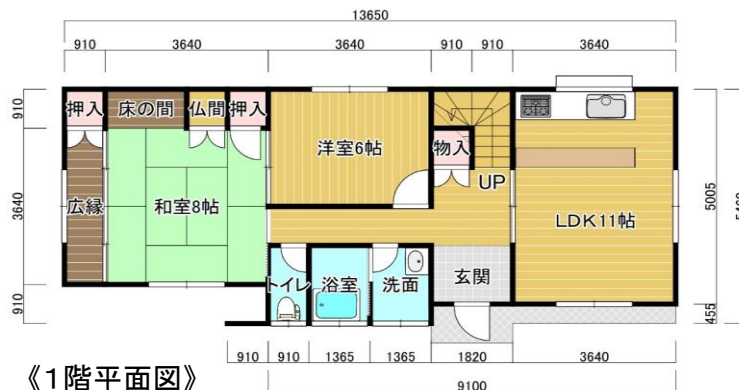
《所在地
QRコード》



《公図》



《2階平面図》



《1階平面図》



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	JR飯田線『豊川』駅		
間取タイプ	6LDK		
価格	1,375万円		
物件所在地	豊川市豊川町遠通7番4		
交通	JR飯田線 豊川駅 徒歩10分		
土地面積	122.95㎡ 37.19坪	ほかに 私道面積	㎡ 坪
建物	構造・規模 木造 2階建 面積 延べ 119.24㎡ 間取内訳 和室×4 洋室×2		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
築年月	昭和56年6月	駐車場	1台
現況		引渡日	相談
接道状況 (角地・間口)	北側 約5.0mの公道に約7.0m接する 東側 約5.0mの公道に約18.0m接する 南側 約3.0mの公道に約7.0m接する		
設備	電気、上下水道、都市ガス		
国土法			
備考	現況渡し 学区区：豊川市立豊小学校・東部中学校 ※建築基準法第22条(屋根は不燃材などで葺き、外壁の延焼のおそれのある部分を不燃仕様にしなければならない)		



愛知県知事免許(4)第20660号

(公社)愛知県宅地建物取引業協会東三河支部・全宅管理会員

山本産業 株式会社

ご縁ひろがる、つながる未来 空き家管理プラス+

〒442-0843

豊川市桜町2丁目6番地の3

TEL (0533)85-0127

FAX (0533)83-3827

担当者
山本 泰史

客付会社様へ

広告・インターネット
転載の際は要確認

■手数料：分かれ
■取引態様：専任媒介
■情報公開日：2025.10.31

物件所在

愛知県
豊川市
豊川町